



ПРОЕКТ

УКРАЇНА  
ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ  
ПЕЧЕНІЗЬКИЙ РАЙОН  
ПЕЧЕНІЗЬКА СЕЛИЩНА РАДА

XLVI сесія

VII скликання

від 04 червня 2019 р.

**Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для подальшого її викупу по вул. Незалежності, 50-А, смт. Печеніги**

Керуючись пунктом 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 78, 82, 127, 128, абзацу 2 частини 2 статті 134 Земельного Кодексу України, статтею 9 Закону України «Про оренду землі», розглянувши клопотання директора Приватного підприємства «Рентплейс» про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для подальшого її викупу, яка знаходиться в їх користуванні, згідно договору оренди землі б/н від 22.02.2018 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 11.06.2018 р. № 26722527, Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на нежитлове приміщення аптеки та магазину непродовольчих товарів номер запису про право власності 15355264 від 12.07.2016 року, зважаючи на згоду директора ПП «Рентплейс» Л.М. на укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, враховуючи пропозиції комісії з питань аграрної політики, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 23.05.2019, селищна рада:

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл на виготовлення документації з експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0740 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (нежитлове приміщення аптеки та магазину непродовольчих товарів) кадастровий номер – 6324655100:10:006:0299, розташованої по вул. Незалежності, 50-А в смт. Печеніги, яка знаходиться в користуванні ПП «Рентплейс», згідно договору оренди землі від 22.02.2018 року зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права 11.06.2018 року № 26722527.

2. Забезпечити виконавчому комітету Печенізької селищної ради:

2.1 Укладання договору з ПП «Рентплейс» про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки в розмірі 20% від її нормативної грошової оцінки.

2.2 Затвердити проект договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати вартості земельної ділянки (додаток 1)

2.3 Після отримання авансового внеску замовити проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з суб'єктом оціночної діяльності, який має відповідну ліцензію на виконання даного виду робіт на підставі конкурсного відбору.

3. Звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки подати на розгляд сесії селищної ради для затвердження та прийняття рішення щодо продажу земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова – Курочкін С.М.)

**Печенізький селищний голова**

**Мариненко Ю.І.**