



УКРАЇНА
ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ
ПЕЧЕНІЗЬКИЙ РАЙОН
ПЕЧЕНІЗЬКА СЕЛИЩНА РАДА

LXIV сесія

VII скликання

РІШЕННЯ

від «31» липня 2020 року

Про внесення змін до рішення LXIII сесії Печенізької селищної ради VII скликання від 30 червня 2020 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік по Печенізькій селищній раді»

Керуючись [статтею 266 Податкового кодексу України](#) та Законом України від 16.01.2020 № 466-IX «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо вдосконалення адміністрування податків, усунення технічних та логічних неузгодженостей у податковому законодавстві», [пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»](#), Печенізька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення LXIII сесії Печенізької селищної ради VII скликання від 30 червня 2020 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік по Печенізькій селищній раді», а саме:

1) в Додаток № 1 внести зміни та викласти його в новій редакції (додається).

2. Оприлюднити дане рішення на офіційному веб-порталі Печенізької селищної ради [pechenegi.rada.today](#) та надати копію рішення в Головне управління ДФС у Харківській області.

3. Рішення набирає чинності з **01.01.2021 року**.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Печенізької селищної ради з питань соціально-економічного і культурного розвитку, планування, обліку, бюджету, фінансів і цін (голова комісії Гребеннікова Т.О.).

Печенізький селищний голова

Ю.І.Мариненко

Додаток №1
до рішення про встановлення ставок та пільг
із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням LXIV сесії Печенізької селищної ради
VII скликання
від 31 липня 2020 року

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року.
Адміністративно-територіальна одиниця на якій поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади					
6300000000	63246	6324655100 6324655101 6324655105 6324655103	Печенізька селищна рада <i>с.мт.Печеніги</i> <i>с.Кицівка</i> <i>с.П'ятницьке</i> <i>с.Приморське</i>					
Класифікація будівель та споруд			Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
			1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові							
111	Будинки одноквартирні							
1110	Будинки одноквартирні							
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,5			0,25			
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,5			1,0			
1110.3	Будинки садибного типу	1,5			0,25			
1110.4	Будинки дачні та садові	1,5			1,0			
112	Будинки з двома та більше квартирами							
1121	Будинки з двома квартирами							
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,5			0,25			
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,5			0,25			
1122	Будинки з трьома та більше квартирами							
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,5			0,25			
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,5			0,25			
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,5			0,25			
113	Гуртожитки							
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	-			-			

1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	-			-		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	-			-		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	-			-		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	-			-		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	-			-		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	-			-		
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	1,0			1,0		
1211.2	Мотелі	1,0			1,0		
1211.3	Кемпінги	1,0			1,0		
1211.4	Пансіонати	1,0			1,0		
1211.5	Ресторани та бари	1,0			1,0		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,0			0,5		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1,0			0,5		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,0			0,5		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,0			0,5		
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	-			-		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,5			0,5		
1220.3	Будівлі органів правосуддя	-			-		
1220.4	Будівлі закордонних представництв	-			-		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,5			0,5		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,5			0,5		
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,0			1,0		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	1,0			1,0		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,0			1,0		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	1,0			1,0		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	1,0			1,0		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,0			1,0		
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,0			1,0		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,5			0,5		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	-			-		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	-			-		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного	-			-		

	транспорту					
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	-		-		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	-		-		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,5		0,5		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	-		-		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,5		0,5		
1242	Гаражі					
1242.1	Гаражі наземні	0,5		-		
1242.2	Гаражі підземні	0,5		-		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,5		0,5		
1242.4	Навіси для велосипедів	-		-		
125	Будівлі промислові та склади					
1251	Будівлі промислові (відповідно до підпункту "є" підпункту 266.2.2 пункту 266.2, ст. 266)					
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	-		-		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	-		-		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	-		-		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	1,0		1,0		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	1,0		1,0		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	-		-		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	1,0		1,0		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	-		-		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	1,0		1,0		
1252	Резервуари, силоси та склади					
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,0		1,0		
1252.2	Резервуари та ємності інші	1,0		1,0		
1252.3	Силоси для зерна	1,0		0,5		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	1,0		0,5		
1252.5	Склади спеціальні товарні	1,0		0,5		
1252.6	Холодильники	1,0		0,5		
1252.7	Складські майданчики	0,5		0,5		
1252.8	Склади універсальні	0,5		0,5		
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,5		0,5		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення					
1261	Будівлі для публічних виступів					
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	-		-		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	-		-		
1261.3	Цирки	-		-		
1261.4	Казино, ігрові будинки	-		-		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,5		0,5		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,5		0,5		

1262	Музеї та бібліотеки					
1262.1	Музеї та художні галереї	-		-		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	-		-		
1262.3	Технічні центри	-		-		
1262.4	Планетарії	-		-		
1262.5	Будівлі архівів	-		-		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	-		-		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів					
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	-		-		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	-		-		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	-		-		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	-		-		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	-		-		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами	-		-		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	-		-		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	0,5		0,5		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	-		-		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів					
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів	-		-		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	-		-		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	-		-		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	-		-		
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил	-		-		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	-		-		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	-		-		
1265	Зали спортивні					
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	-		-		
1265.2	Басейни криті для плавання	-		-		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	-		-		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	-		-		
1265.5	Тири	-		-		
1265.9	Зали спортивні інші	-		-		
127	Будівлі нежитлові інші					
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства (відповідно до підпункту "ж" підпункту 266.2.2 пункту 266.2, ст. 266)					
1271.1	Будівлі для тваринництва	1,0		1,0		
1271.2	Будівлі для птахівництва	1,0		1,0		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	1,0		1,0		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	1,0		1,0		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	-		-		
1271.6	Будівлі тепличного господарства	1,0		1,0		

1271.7	Будівлі рибного господарства	1,0			1,0		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	1,0			1,0		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	1,0			1,0		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо	-			-		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	-			-		
1272.3	Цвинтарі та крематорії	-			-		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	-			-		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	-			-		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	-			-		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше						
1274.1	Казарми Збройних Сил	-			-		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб	-			-		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	-			-		
1274.4	Будівлі лазень, пралень та інші будівлі	1,0			1,0		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	-			-		

Додаток 2
до рішення про встановлення ставок та
пільг із сплати податку на нерухоме
майно, відмінне від земельної ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням LXIII сесії Печенізької
селищної ради VII скликання
від 30 червня 2020 року

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до [підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України](#), із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01. 2021 року.

Адміністративно-територіальна одиниця на якій поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
6300000000	63246	6324655100 6324655101 6324655105 6324655103	Печенізька селищна рада <i>с.мт.Печеніги</i> <i>с.Кицівка</i> <i>с.П'ятницьке</i> <i>с.Приморське</i>
Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Квартири/квартира, у власності фізичної особи, незалежно від їх кількості до 60 кв. метрів			100
Житловий будинок/ будинки, у власності фізичної особи, незалежно від їх кількості до 120 кв. метрів			100
Різні типи об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (в разі одночасного перебування у власності платника податку (фізичної особи) квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), до 180 кв. метрів			100
Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);			100
Будівлі дитячих будинків сімейного типу;			100
Житлова нерухомість непридатна для проживання, в тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням селищної ради;			100
Об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки,що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми матерями (батьками), але не більше одного			100

такого об'єкта на дитину;	
Об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках	100
Будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств	100
Будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності	100
Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств	100
Об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність	100
Будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг	100
Об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей	100